



■ RICHY เปิด 5 โครงการใหม่

ดร.อาภา อรรถบุญวงศ์ ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) หรือ RICHY เปิดเผยว่า ผลการดำเนินงานในงวดไตรมาส1/62 บริษัทฯมีกำไรสุทธิอยู่ที่ 71.93 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 89.34% จากงวดเดียวกันปีก่อนที่มีกำไรสุทธิเท่ากับ 37.99 ล้านบาท ส่วนรายได้รวมอยู่ที่ 448.12 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 29.59% จากงวดเดียวกันปีก่อนที่มีรายได้รวมเท่ากับ 345.79 ล้านบาท ทั้งนี้การที่มีกำไรเติบโตสูงขึ้น เนื่องจากได้ทยอยรับรู้รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ประเภทอาคารชุดในพักอาศัยจำนวน 417.89 ล้านบาท รวมทั้งการรับรู้รายได้จากโครงการทาวนโฮม จำนวน 25.70 ล้านบาท โดยเฉพาะโครงการอาคารชุดพักอาศัย ริชพาร์ค@ทริปเปิ้ลสแตชั่น ที่มียอดรับรู้รายได้มากถึง 352.20 ล้านบาท ขณะที่กำไรเพิ่มขึ้นจากยอดโอนกรรมสิทธิ์ที่รอรับรู้รายได้เป็นปัจจัยสำคัญ ขณะเดียวกัน บริษัทมีแผนจะขยายฐานลูกค้าต่างชาติเพิ่มเติม ซึ่งคาดว่าสัดส่วนยอดขายลูกค้าต่างชาติในปีนี้ จะอยู่ที่สัดส่วน 30%จากปัจจุบันอยู่ที่ 20% สำหรับปีนี้ตั้งเป้ายอดขายไว้ที่ 5 พันล้านบาท โดยจะเปิดโครงการใหม่จำนวน 5 โครงการ มูลค่าโครงการรวม 9.18 พันล้านบาทประกอบด้วย โครงการ เดอะริช เอกมัย, โครงการ เดอะริช พระราม 9, โครงการ เดอะริช Point, โครงการ Senior Care เป็นโครงการที่ร่วมทุนกับพันธมิตรญี่ปุ่นจะเปิดในช่วงปลายปี 62 และอีก 1 โครงการอยู่ระหว่างพิจารณาตัดสินใจอีกครั้ง